



Mitteilung

Berlin, den 10. Oktober 2019

**Die 31. Sitzung des Ausschusses für Bau, Wohnen,
Stadtentwicklung und Kommunen
findet statt am
Mittwoch, dem 16. Oktober 2019, 10:30 Uhr
Konrad-Adenauer-Straße 1, 10557 Berlin
Sitzungssaal: Paul-Löbe-Haus 4.200**

Sekretariat
Telefon: 030 227-39414
Fax: 030 227-36123

Sitzungssaal
Telefon: +49 30 227-30314
Fax: +49 30 227-36372

**Achtung!
Abweichende Sitzungszeit!**

Tagesordnung – nichtöffentliche Ausschussberatung

Tagesordnungspunkt 1

a) Gesetzentwurf der Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung des
Wohngeldes
(Wohngeldstärkungsgesetz – WoGStärkG)**

BT-Drucksache 19/10816

Hierzu wurde/wird verteilt:

19(26)37-3 Gutachtliche Stellungnahme
19(24)108 Stellungnahme
19(24)109 Stellungnahme
19(24)110 Stellungnahme
19(24)111 Stellungnahme
19(24)112 Stellungnahme
19(24)113 Stellungnahme
19(24)114 Stellungnahme
19(24)115 Stellungnahme
19(24)129 Stellungnahme

Federführend:

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen

Mitberatend:

Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Familie, Senioren, Frauen und Jugend
Haushaltsausschuss (mb und § 96 GO)

Gutachtlich:

Parlamentarischer Beirat für nachhaltige
Entwicklung

Berichterstatter/in:

Abg. Karsten Möring [CDU/CSU]
Abg. Ulli Nissen [SPD]
Abg. Udo Theodor Hemmelgarn [AfD]
Abg. Daniel Föst [FDP]
Abg. Caren Lay [DIE LINKE.]
Abg. Christian Kühn (Tübingen) [BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN]

Voten angefordert für den: 16.10.2019



b) Unterrichtung durch die Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung des
Wohngeldes
(Wohngeldstärkungsgesetz – WoGStärkG)
-19/10816-
Stellungnahme des Bundesrates und
Gegenäußerung der Bundesregierung
BT-Drucksache 19/11696**

Federführend:

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen

Mitberatend:

Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Familie, Senioren, Frauen und Jugend
Haushaltsausschuss

Voten angefordert für den: 16.10.2019

c) Antrag der Abgeordneten Daniel Föst, Pascal Kober,
Frank Sitta, weiterer Abgeordneter und der
Fraktion der FDP

**Bezahlbare Mieten sichern – Zielgerichtet
unterstützen – Liberales Bürgergeld einführen**

BT-Drucksache 19/11107

Hierzu wurde/wird verteilt:

19(24)108 Stellungnahme
19(24)109 Stellungnahme
19(24)110 Stellungnahme
19(24)111 Stellungnahme
19(24)112 Stellungnahme
19(24)113 Stellungnahme
19(24)114 Stellungnahme
19(24)115 Stellungnahme
19(24)129 Stellungnahme

Federführend:

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen

Mitberatend:

Ausschuss für Arbeit und Soziales

Berichterstatter/in:

Abg. Karsten Möring [CDU/CSU]
Abg. Ulli Nissen [SPD]
Abg. Udo Theodor Hemmelgarn [AfD]
Abg. Daniel Föst [FDP]
Abg. Caren Lay [DIE LINKE.]
Abg. Christian Kühn (Tübingen) [BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN]

Voten angefordert für den: 16.10.2019

d) Antrag der Abgeordneten Caren Lay, Dr. Gesine
Lötzsch, Lorenz Gösta Beutin, weiterer
Abgeordneter und der Fraktion DIE LINKE.

**Wohngeld ausweiten und die Belastung durch
Wohnkosten begrenzen**

BT-Drucksache 19/10752

Hierzu wurde/wird verteilt:

19(24)108 Stellungnahme
19(24)109 Stellungnahme
19(24)110 Stellungnahme
19(24)111 Stellungnahme
19(24)112 Stellungnahme
19(24)113 Stellungnahme
19(24)114 Stellungnahme
19(24)115 Stellungnahme
19(24)129 Stellungnahme

Federführend:

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen

Mitberatend:

Ausschuss für Arbeit und Soziales
Haushaltsausschuss

Berichterstatter/in:

Abg. Karsten Möring [CDU/CSU]
Abg. Ulli Nissen [SPD]
Abg. Udo Theodor Hemmelgarn [AfD]
Abg. Daniel Föst [FDP]
Abg. Caren Lay [DIE LINKE.]
Abg. Christian Kühn (Tübingen) [BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN]

Voten angefordert für den: 16.10.2019



Tagesordnungspunkt 2

**Gespräch mit dem Parlamentarischen
Staatssekretär beim Bundesminister des Innern,
für Bau und Heimat über die Ergebnisse der
Expertenkommission „Nachhaltige
Baulandmobilisierung und Bodenpolitik“
(Baulandkommission)**

Selbstbefassung 19(24)SB-47

Hierzu wurde/wird verteilt:

19(24)105-a Empfehlung

19(24)105-b Pressemitteilung

19(24)105-c Sonstiges Ausschussmaterial

Tagesordnungspunkt 3

**Bericht der Bundesregierung
zu den Beschlüssen des Klimakabinetts am
20. September 2019 einschließlich der Darstellung
der vorgelegten Maßnahmen zur Erfüllung des
Klimaziels 2030, an denen das BMI beteiligt war
Auf Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN vom 19. September 2019**

Selbstbefassung 19(24)SB-52

Tagesordnungspunkt 4

**Bericht des Bundesministeriums des Innern, für
Bau und Heimat
zum Entwurf der Verwaltungsvereinbarung des
BMI mit den Bundesländern zur
Städtebauförderung für das Jahr 2020, einer
Darstellung der Länderinteressen sowie zum Stand
der Verhandlungen
Auf Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN vom 2. Oktober 2019**

Selbstbefassung 19(24)SB-53



Mitberatungen

Tagesordnungspunkt 5

- a) Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und
SPD

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des
Grundgesetzes
(Artikel 72, 105 und 125b)**

BT-Drucksache 19/11084

Federführend:
Finanzausschuss

Mitberatend:
Ausschuss für Inneres und Heimat
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen
Haushaltsausschuss

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

- b) Gesetzentwurf der Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des
Grundgesetzes
(Artikel 72, 105 und 125b)**

BT-Drucksache 19/13454

Bemerkung:
vorbehaltlich der Überweisung

Federführend:
Finanzausschuss

Mitberatend:
Ausschuss für Inneres und Heimat
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen
Haushaltsausschuss

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

- c) Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und
SPD

**Entwurf eines Gesetzes zur Reform des
Grundsteuer- und Bewertungsrechts
(Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG)**

BT-Drucksache 19/11085

Federführend:
Finanzausschuss

Mitberatend:
Ausschuss für Inneres und Heimat
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft
Ausschuss für Kultur und Medien
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen
Haushaltsausschuss

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019



d) Gesetzentwurf der Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Reform des
Grundsteuer- und Bewertungsrechts
(Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG)**

BT-Drucksache 19/13453

Bemerkung:
vorbehaltlich der Überweisung

Federführend:

Finanzausschuss

Mitberatend:

Ausschuss für Inneres und Heimat
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft
Ausschuss für Kultur und Medien
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen
Haushaltsausschuss

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

e) Unterrichtung durch die Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Reform des
Grundsteuer- und Bewertungsrechts
(Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG)
-19/13453-**

**Gegenäußerung der Bundesregierung zu der
Stellungnahme des Bundesrates**

BT-Drucksache 19/13713

Federführend:

Finanzausschuss

Mitberatend:

Ausschuss für Inneres und Heimat
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft
Ausschuss für Kultur und Medien
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen
Haushaltsausschuss

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

f) Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und
SPD

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des
Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von
baureifen Grundstücken für die Bebauung**

BT-Drucksache 19/11086

Federführend:

Finanzausschuss

Mitberatend:

Ausschuss für Inneres und Heimat
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen
Haushaltsausschuss

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

g) Gesetzentwurf der Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des
Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von
baureifen Grundstücken für die Bebauung**

BT-Drucksache 19/13456

Bemerkung:
vorbehaltlich der Überweisung

Federführend:

Finanzausschuss

Mitberatend:

Ausschuss für Inneres und Heimat
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen
Haushaltsausschuss

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019



- h) Antrag der Abgeordneten Albrecht Glaser, Kay
Gottschalk, Stefan Keuter, weiterer Abgeordneter
und der Fraktion der AfD

Echte Gemeindesteuerreform auf den Weg bringen

BT-Drucksache 19/11125

Federführend:
Finanzausschuss

Mitberatend:
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen
Haushaltsausschuss

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

- i) Antrag der Abgeordneten Jörg Cezanne, Fabio De
Masi, Lorenz Gösta Beutin, weiterer Abgeordneter
und der Fraktion DIE LINKE.

**Sozial gerechte Grundsteuer-Reform für billigere
Mieten und starke Kommunen**

BT-Drucksache 19/7980

Federführend:
Finanzausschuss

Mitberatend:
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

Tagesordnungspunkt 6

- a) Antrag der Abgeordneten Caren Lay, Jörg Cezanne,
Dr. Gesine Löttsch, weiterer Abgeordneter und der
Fraktion DIE LINKE.

**Grundsteuer nicht länger auf Mieterinnen und
Mieter umlegen**

BT-Drucksache 19/8358

Federführend:
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz

Mitberatend:
Finanzausschuss
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

- b) Gesetzentwurf der Abgeordneten Christian Kühn
(Tübingen), Stefan Schmidt, Canan Bayram,
weiterer Abgeordneter und der Fraktion BÜNDNIS
90/DIE GRÜNEN

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des
Bürgerlichen Gesetzbuches und anderer Gesetze –
Abschaffung der Grundsteuer-Umlagefähigkeit
(Mieter-Grundsteuer-Entlastungsgesetz)**

BT-Drucksache 19/8827

Federführend:
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz

Mitberatend:
Finanzausschuss
Ausschuss für Wirtschaft und Energie
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und
Kommunen

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019



Tagesordnungspunkt 7

Antrag der Abgeordneten Stefan Gelbhaar, Daniela Wagner, Matthias Gastel, weiterer Abgeordneter und der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Verkehrswende in Städten, mehr Raum für das Rad – Einführung von Fahrradstraßen erleichtern und Fahrradzonen etablieren

BT-Drucksache 19/5893

Federführend:

Ausschuss für Verkehr und digitale Infrastruktur

Mitberatend:

Ausschuss für Familie, Senioren, Frauen und Jugend
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

Tagesordnungspunkt 8

Antrag der Abgeordneten Daniela Wagner, Sven-Christian Kindler, Christian Kühn (Tübingen), weiterer Abgeordneter und der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben nachhaltig ausrichten und zu einem gemeinnützigen Bundesbodenfonds weiterentwickeln

BT-Drucksache 19/11147

Federführend:

Haushaltsausschuss

Mitberatend:

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

Tagesordnungspunkt 9

Unterrichtung durch die Bundesregierung

Bericht der Bundesregierung über Maßnahmen des Bundes zur Unterstützung von Ländern und Kommunen im Bereich der Flüchtlings- und Integrationskosten und die Mittelverwendung durch die Länder im Jahr 2018

BT-Drucksache 19/10650

Federführend:

Haushaltsausschuss

Mitberatend:

Ausschuss für Inneres und Heimat
Ausschuss für Arbeit und Soziales
Ausschuss für Familie, Senioren, Frauen und Jugend
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019

Mechthild Heil, MdB
Vorsitzende