



## Mitteilung

Berlin, den 10. Oktober 2019

**Die 31. Sitzung des Ausschusses für Bau, Wohnen,  
Stadtentwicklung und Kommunen  
findet statt am**

**Mittwoch, dem 16. Oktober 2019, 10:30 Uhr  
Konrad-Adenauer-Straße 1, 10557 Berlin  
Sitzungssaal: Paul-Löbe-Haus 4.200**

Sekretariat  
Telefon: 030 227-39414  
Fax: 030 227-36123

Sitzungssaal  
Telefon: +49 30 227-30314  
Fax: +49 30 227-36372

### **Achtung! Abweichende Sitzungszeit!**

**Tagesordnung – nichtöffentliche  
Ausschussberatung**

#### **Tagesordnungspunkt 1**

a) Gesetzentwurf der Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung des  
Wohngeldes  
(Wohngeldstärkungsgesetz – WoGStärkG)**

**BT-Drucksache 19/10816**

**Hierzu wurde/wird verteilt:**

19(26)37-3 Gutachtliche Stellungnahme  
19(24)108 Stellungnahme  
19(24)109 Stellungnahme  
19(24)110 Stellungnahme  
19(24)111 Stellungnahme  
19(24)112 Stellungnahme  
19(24)113 Stellungnahme  
19(24)114 Stellungnahme  
19(24)115 Stellungnahme  
19(24)129 Stellungnahme

**Federführend:**

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und  
Kommunen

**Mitberatend:**

Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz  
Ausschuss für Familie, Senioren, Frauen und Jugend  
Haushaltsausschuss (mb und § 96 GO)

**Gutachtlich:**

Parlamentarischer Beirat für nachhaltige  
Entwicklung

**Berichterstatter/in:**

Abg. Karsten Möring [CDU/CSU]  
Abg. Ulli Nissen [SPD]  
Abg. Udo Theodor Hemmelgarn [AfD]  
Abg. Daniel Föst [FDP]  
Abg. Caren Lay [DIE LINKE.]  
Abg. Christian Kühn (Tübingen) [BÜNDNIS 90/DIE  
GRÜNEN]

**Voten angefordert für den: 16.10.2019**



b) Unterrichtung durch die Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Stärkung des Wohngeldes  
(Wohngeldstärkungsgesetz – WoGStärkG)  
-19/10816-  
Stellungnahme des Bundesrates und  
Gegenäußerung der Bundesregierung**

**BT-Drucksache 19/11696**

**Federführend:**

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Mitberatend:**

Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz  
Ausschuss für Familie, Senioren, Frauen und Jugend  
Haushaltsausschuss

**Voten angefordert für den: 16.10.2019**

c) Antrag der Abgeordneten Daniel Föst, Pascal Kober, Frank Sitta, weiterer Abgeordneter und der Fraktion der FDP

**Bezahlbare Mieten sichern – Zielgerichtet unterstützen – Liberales Bürgergeld einführen**

**BT-Drucksache 19/11107**

**Hierzu wurde/wird verteilt:**

19(24)108 Stellungnahme  
19(24)109 Stellungnahme  
19(24)110 Stellungnahme  
19(24)111 Stellungnahme  
19(24)112 Stellungnahme  
19(24)113 Stellungnahme  
19(24)114 Stellungnahme  
19(24)115 Stellungnahme  
19(24)129 Stellungnahme

**Federführend:**

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Mitberatend:**

Ausschuss für Arbeit und Soziales

**Berichterstatter/in:**

Abg. Karsten Möring [CDU/CSU]  
Abg. Ulli Nissen [SPD]  
Abg. Udo Theodor Hemmelgarn [AfD]  
Abg. Daniel Föst [FDP]  
Abg. Caren Lay [DIE LINKE.]  
Abg. Christian Kühn (Tübingen) [BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN]

**Voten angefordert für den: 16.10.2019**

d) Antrag der Abgeordneten Caren Lay, Dr. Gesine Lötzsch, Lorenz Gösta Beutin, weiterer Abgeordneter und der Fraktion DIE LINKE.

**Wohngeld ausweiten und die Belastung durch Wohnkosten begrenzen**

**BT-Drucksache 19/10752**

**Hierzu wurde/wird verteilt:**

19(24)108 Stellungnahme  
19(24)109 Stellungnahme  
19(24)110 Stellungnahme  
19(24)111 Stellungnahme  
19(24)112 Stellungnahme  
19(24)113 Stellungnahme  
19(24)114 Stellungnahme  
19(24)115 Stellungnahme  
19(24)129 Stellungnahme

**Federführend:**

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Mitberatend:**

Ausschuss für Arbeit und Soziales  
Haushaltsausschuss

**Berichterstatter/in:**

Abg. Karsten Möring [CDU/CSU]  
Abg. Ulli Nissen [SPD]  
Abg. Udo Theodor Hemmelgarn [AfD]  
Abg. Daniel Föst [FDP]  
Abg. Caren Lay [DIE LINKE.]  
Abg. Christian Kühn (Tübingen) [BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN]

**Voten angefordert für den: 16.10.2019**



## Tagesordnungspunkt 2

**Gespräch mit dem Parlamentarischen Staatssekretär beim Bundesminister des Innern, für Bau und Heimat über die Ergebnisse der Expertenkommission „Nachhaltige Baulandmobilisierung und Bodenpolitik“ (Baulandkommission)**

**Selbstbefassung 19(24)SB-47**

Hierzu wurde/wird verteilt:

19(24)105-a Empfehlung  
19(24)105-b Pressemitteilung  
19(24)105-c Sonstiges Ausschussmaterial

## Tagesordnungspunkt 3

**Bericht der Bundesregierung zu den Beschlüssen des Klimakabinetts am 20. September 2019 einschließlich der Darstellung der vorgelegten Maßnahmen zur Erfüllung des Klimaziels 2030, an denen das BMI beteiligt war**  
Auf Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 19. September 2019

**Selbstbefassung 19(24)SB-52**

## Tagesordnungspunkt 4

**Bericht des Bundesministeriums des Innern, für Bau und Heimat zum Entwurf der Verwaltungsvereinbarung des BMI mit den Bundesländern zur Städtebauförderung für das Jahr 2020, einer Darstellung der Länderinteressen sowie zum Stand der Verhandlungen**  
Auf Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 2. Oktober 2019

**Selbstbefassung 19(24)SB-53**



## Mitberatungen

### Tagesordnungspunkt 5

a) Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundgesetzes  
(Artikel 72, 105 und 125b)**

**BT-Drucksache 19/11084**

**Federführend:**  
Finanzausschuss

**Mitberatend:**  
Ausschuss für Inneres und Heimat  
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz  
Ausschuss für Wirtschaft und Energie  
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen  
Haushaltsausschuss

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

b) Gesetzentwurf der Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundgesetzes  
(Artikel 72, 105 und 125b)**

**BT-Drucksache 19/13454**

**Bemerkung:**  
vorbehaltlich der Überweisung

**Federführend:**  
Finanzausschuss

**Mitberatend:**  
Ausschuss für Inneres und Heimat  
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz  
Ausschuss für Wirtschaft und Energie  
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen  
Haushaltsausschuss

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

c) Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD

**Entwurf eines Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts  
(Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG)**

**BT-Drucksache 19/11085**

**Federführend:**  
Finanzausschuss

**Mitberatend:**  
Ausschuss für Inneres und Heimat  
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz  
Ausschuss für Wirtschaft und Energie  
Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft  
Ausschuss für Kultur und Medien  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen  
Haushaltsausschuss

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**



d) Gesetzentwurf der Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts (Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG)**

**BT-Drucksache 19/13453**

**Bemerkung:**  
*vorbehaltlich der Überweisung*

**Federführend:**

Finanzausschuss

**Mitberatend:**

Ausschuss für Inneres und Heimat

Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz

Ausschuss für Wirtschaft und Energie

Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft

Ausschuss für Kultur und Medien

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

Haushaltsausschuss

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

e) Unterrichtung durch die Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts (Grundsteuer-Reformgesetz – GrStRefG)**

**-19/13453-**

**Gegenüberstellung der Bundesregierung zu der Stellungnahme des Bundesrates**

**BT-Drucksache 19/13713**

**Federführend:**

Finanzausschuss

**Mitberatend:**

Ausschuss für Inneres und Heimat

Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz

Ausschuss für Wirtschaft und Energie

Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft

Ausschuss für Kultur und Medien

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

Haushaltsausschuss

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

f) Gesetzentwurf der Fraktionen der CDU/CSU und SPD

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von baureifen Grundstücken für die Bebauung**

**BT-Drucksache 19/11086**

**Federführend:**

Finanzausschuss

**Mitberatend:**

Ausschuss für Inneres und Heimat

Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz

Ausschuss für Wirtschaft und Energie

Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

Haushaltsausschuss

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

g) Gesetzentwurf der Bundesregierung

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Grundsteuergesetzes zur Mobilisierung von baureifen Grundstücken für die Bebauung**

**BT-Drucksache 19/13456**

**Bemerkung:**  
*vorbehaltlich der Überweisung*

**Federführend:**

Finanzausschuss

**Mitberatend:**

Ausschuss für Inneres und Heimat

Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz

Ausschuss für Wirtschaft und Energie

Ausschuss für Ernährung und Landwirtschaft

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

Haushaltsausschuss

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**



h) Antrag der Abgeordneten Albrecht Glaser, Kay Gottschalk, Stefan Keuter, weiterer Abgeordneter und der Fraktion der AfD

**Echte Gemeindesteuerreform auf den Weg bringen**

**BT-Drucksache 19/11125**

**Federführend:**  
Finanzausschuss

**Mitberatend:**  
Ausschuss für Wirtschaft und Energie  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen  
Haushaltsausschuss

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

i) Antrag der Abgeordneten Jörg Cezanne, Fabio De Masi, Lorenz Gösta Beutin, weiterer Abgeordneter und der Fraktion DIE LINKE.

**Sozial gerechte Grundsteuer-Reform für billigere Mieten und starke Kommunen**

**BT-Drucksache 19/7980**

**Federführend:**  
Finanzausschuss

**Mitberatend:**  
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

## Tagesordnungspunkt 6

a) Antrag der Abgeordneten Caren Lay, Jörg Cezanne, Dr. Gesine Lötzsch, weiterer Abgeordneter und der Fraktion DIE LINKE.

**Grundsteuer nicht länger auf Mieterinnen und Mieter umlegen**

**BT-Drucksache 19/8358**

**Federführend:**  
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz

**Mitberatend:**  
Finanzausschuss  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

b) Gesetzentwurf der Abgeordneten Christian Kühn (Tübingen), Stefan Schmidt, Canan Bayram, weiterer Abgeordneter und der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Bürgerlichen Gesetzbuches und anderer Gesetze – Abschaffung der Grundsteuer-Umlagefähigkeit (Mieter-Grundsteuer-Entlastungsgesetz)**

**BT-Drucksache 19/8827**

**Federführend:**  
Ausschuss für Recht und Verbraucherschutz

**Mitberatend:**  
Finanzausschuss  
Ausschuss für Wirtschaft und Energie  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**



## Tagesordnungspunkt 7

Antrag der Abgeordneten Stefan Gelbhaar, Daniela Wagner, Matthias Gastel, weiterer Abgeordneter und der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**Verkehrswende in Städten, mehr Raum für das Rad – Einführung von Fahrradstraßen erleichtern und Fahrradzonen etablieren**

**BT-Drucksache 19/5893**

**Federführend:**

Ausschuss für Verkehr und digitale Infrastruktur

**Mitberatend:**

Ausschuss für Familie, Senioren, Frauen und Jugend  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

## Tagesordnungspunkt 8

Antrag der Abgeordneten Daniela Wagner, Sven-Christian Kindler, Christian Kühn (Tübingen), weiterer Abgeordneter und der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

**Bundesanstalt für Immobilienaufgaben nachhaltig ausrichten und zu einem gemeinnützigen Bundesbodenfonds weiterentwickeln**

**BT-Drucksache 19/11147**

**Federführend:**

Haushaltsausschuss

**Mitberatend:**

Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

## Tagesordnungspunkt 9

Unterrichtung durch die Bundesregierung

**Bericht der Bundesregierung über Maßnahmen des Bundes zur Unterstützung von Ländern und Kommunen im Bereich der Flüchtlings- und Integrationskosten und die Mittelverwendung durch die Länder im Jahr 2018**

**BT-Drucksache 19/10650**

**Federführend:**

Haushaltsausschuss

**Mitberatend:**

Ausschuss für Inneres und Heimat  
Ausschuss für Arbeit und Soziales  
Ausschuss für Familie, Senioren, Frauen und Jugend  
Ausschuss für Bau, Wohnen, Stadtentwicklung und Kommunen

**Frist für die Abgabe der Voten: 16.10.2019**

Mechthild Heil, MdB  
Vorsitzende