



Literaturtipp

Mietpreisregulierung

Literaturauswahl 2019 - 2021

Literaturtipps sind Zusammenstellungen von Literatur aus dem Bestand der Bibliothek des Deutschen Bundestages zu Themen, die aktuell im Bundestag beraten werden, die in der politischen Diskussion sind oder über die derzeit in den Medien berichtet wird. Die Auswahl stellt weder eine Rezension noch eine bewertende Empfehlung dar.

Die angezeigten Titel sind über den Bibliothekskatalog im Intranet zur Ausleihe bestellbar. Falls sie elektronisch vorliegen, können sie über den Bibliothekskatalog direkt als Volltext abgerufen werden.

T.: 32626

1. Signatur: R 7169

Ackermann, Thomas

Das bürgerliche Recht in der bundesstaatlichen Ordnung : zum Kompetenzstreit um den Berliner "Mietendeckel" / Professor Dr. Thomas Ackermann.

In: Juristenzeitung : JZ. - 76 (2021), 1, Seite 7-15

Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.1628/jz-2021-0002>

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Gesetzgebungskompetenz; Gliedstaat; Deutschland; 2021

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Berlin; Deutschland; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d ff; 2021; Rechtsvergleichende Darstellung

2. Signatur: P 5161670

Kühling, Jürgen

Gentrifizierung als Rechtsproblem - Wohnungspolitik ohne ökonomische und rechtsstaatliche Leitplanken? : aktualisierte und erweiterte Fassung des am 12. Februar 2020 vor der Juristischen Gesellschaft zu Berlin gehaltenen Vortrages / Jürgen Kühling. - Berlin ; Boston : De Gruyter, [2021]. - VIII, 71 Seiten.

(Schriftenreihe der Juristischen Gesellschaft zu Berlin ; Heft 199)

ISBN 978-3-11-071889-8

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Gliedstaat; Deutschland; 2020

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020

3. Signatur: JUR

Hövelberndt, Andreas

Die Haftung des Staates für normatives Unrecht am Beispiel der Mietpreisbremse / von Dr. Andreas Hövelberndt.

In: Zeitschrift für Miet- und Raumrecht : (ZMR). - 74 (2021), 1, Seite 17-23

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Verordnungsermächtigung; Rechtsverordnung; Nichtigkeit; Staatshaftung; Deutschland; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d Abs. 2; 2021

4. Signatur: R 7018; OEK

Dolls, Mathias

Ein Jahr Mietendeckel: wie hat sich der Berliner Immobilienmarkt entwickelt? / Mathias Dolls, Clemens Fuest, Florian Neumeier und Daniel Stöhlker. - Diagramme.

In: Ifo-Schnelldienst. - 74 (2021), 3, Seite 26-32

Erscheint auch als Online-Ausgabe

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Wohnungsmarkt; Berlin; Deutschland; 2017-2020; 2020; Vergleichende Darstellung

5. Signatur: R 74805

Börstinghaus, Ulf

Mietpreisbremse: zwischen Einzelfallgerechtigkeit und Chaos : ein Überblick über die zeitlich und regional unterschiedlichen Regelungen / Dr. Ulf Börstinghaus und Krischan Brock.

In: Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht : NZM. - 24 (2021), 5, Seite 161-184

Erscheint auch als Online-Ausgabe

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Rechtsreform; Rechtsgeltung; Stichtag; Mietvertrag; Deutschland; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d-556g; 2015-2021; 2021

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Rechtsgeltung; Gliedstaat; Gemeinde; Deutschland; 2015-2025; 2025; Verzeichnis

6. Signatur: JUR

Baumgart, Max

Schattenmieten und der Berliner Mietendeckel / Dr. Max Baumgart/Felix Mansius.

In: Wohnungswirtschaft und Mietrecht : WM. - 74 (2021), 2, Seite 73-79

Erscheint auch als Online-Ausgabe

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietvertrag; Allgemeine Geschäftsbedingungen; Rechtmäßigkeit; Deutschland; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 557; 2021

7. Signatur: R 7113; R 75069; OEK

Hahn, Anja M.

Die unmittelbaren Auswirkungen des Berliner Mietendeckels: Wohnungen günstiger, aber schwieriger zu finden / von Anja M. Hahn, Konstantin A. Kholodilin und Sofie R. Waitl. - Diagramme.

In: DIW Wochenbericht. - 88 (2021), 8, Seite 117-124

Erscheint auch als Online-Ausgabe

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Berlin; 2020

8. Signatur: R 70326
Kreuter-Kirchhof, Charlotte
Verfassungsmäßigkeit von Mietpreisbremse und Mietendeckel? : der Schutz von Mietern, Vermietern und Wohnungssuchenden / von Universitätsprofessorin Dr. Charlotte Kreuter-Kirchhof.
In: Die öffentliche Verwaltung : DÖV. - 74 (2021), 3, Seite 103-110
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Verfassungswidrigkeit; Deutschland; 2021
9. Signatur: JUR; R 50258
Straetmanns, Friedrich
Der Berliner Mietendeckel: rechtlich zulässig, politisch geboten / von Friedrich Straetmanns und Halina Wawzyniak.
In: Recht und Politik. - 56 (2020), 1, Seite 22-37
Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.3790/rup.56.1.22>
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Staatsrecht; Berlin; Deutschland; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020
10. Signatur: R 70263; JUR
Rödl, Florian
Der Berliner "Mietendeckel": Wirkung, Struktur und Kompetenz / von Prof. Dr. Florian Rödl, Wiss. Mit. Selma Gather und Wiss. Mit. Maike von Restorff.
In: Deutsches Verwaltungsblatt : DVBl. - 135 (2020), 22, Seite 1455-1462
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Staatsrecht; Berlin; Deutschland; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020
11. Signatur: R 7169; JUR
Farahat, Anuscheh
Eigentum verpflichtet: die Sozialbindung des Eigentums am Beispiel des Berliner Mietendeckels / Professorin Dr. Anuscheh Farahat, LL.M. (Berkeley).
In: Juristenzeitung : JZ. - 75 (2020), 12, Seite 602-609
Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.1628/jz-2020-0191>
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Eigentumsbindung; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; Grundgesetz: Art. 14 Abs. 2; 2020
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020

12. Signatur: M 5112786
Rips, Franz-Georg
Enteignung? Vergesellschaftung? Mietendeckel? : ein rechtspolitischer Diskurs zur Sozialisierungsdebatte in der Wohnungswirtschaft / Franz-Georg Rips.
In: Facetten des Mietrechts : Festschrift für Ulf P. Börstinghaus zum 65. Geburtstag / herausgegeben von Markus Artz, Norbert Eisenschmid, Hubert Schmidt, Elmar Streyl. - München : C.H. Beck. - (2020), Seite 353-361
ISBN 978-3-406-75370-1
Schlagwortkette:
Wohnungsunternehmen; Privatunternehmen; Enteignung; Sozialisierung; Wohnungspolitik; Grundgesetz: Art. 14; Grundgesetz: Art. 15; 2019
13. Signatur: R 7169; JUR
Schmid, Christoph
Falsche Fronten im Mietendeckelstreit : zur Bedeutung eines effektiven und gerechten Gesetzesvollzugs / Professor Dr. Christoph Schmid, Ph.D. (EHI Florenz).
In: Juristenzeitung : JZ. - 75 (2020), 12, Seite 610-617
Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.1628/jz-2020-0197>
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzesvollzug; Verwaltung; Ermessen; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020
14. Signatur: R 74805
Kühling, Jürgen
Gentrifizierung als Rechtsproblem: Wohnungspolitik ohne rechtsstaatliche Leitplanken? / Dr. Jürgen Kühling.
In: Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht : NZM. - 23 (2020), 12, Seite 522-531
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Rechtsreform; Staatsrecht; Deutschland; 2020
15. Signatur: M 5112786
Fleindl, Hubert
Das Gesetz zur Verlängerung und Verbesserung der Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn / Hubert Fleindl.
In: Facetten des Mietrechts : Festschrift für Ulf P. Börstinghaus zum 65. Geburtstag / herausgegeben von Markus Artz, Norbert Eisenschmid, Hubert Schmidt, Elmar Streyl. - München : C.H. Beck. - (2020), Seite 119-134
ISBN 978-3-406-75370-1
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Rechtsreform; Deutschland; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d-556g; 2020

16. Signatur: M 5112726
Schollmeier, Jana
Die Gewährleistung von angemessenem und bezahlbarem Wohnraum als Verfassungsfrage /
Jana Schollmeier. - Baden-Baden : Nomos Verlagsgesellschaft, [2020]. - 568 Seiten.
(Neue Schriften zum Staatsrecht ; Band 11)
Dissertation, Universität Trier, 2020. - ISBN 978-3-8487-6638-3
Schlagwortkette:
Wohnungsbedarf; Kosten; Sozialverträglichkeit; Wohnungspolitik; Recht; Staatsrecht;
Deutschland; 2020; Dissertation
17. Signatur: JUR 6.24 13
Scheidacker, Tobias
Handbuch zum Berliner Mietendeckel und zum Berliner Mietspiegel 2019 :
Entscheidungssammlung und Kommentar / Tobias Scheidacker, Tom Martini, Ekart
Schuberth, Hans-Joachim Beck. - 2. Auflage. - Berlin-Schöneberg : Grundeigentum-Verlag
GmbH, 2020. - XXX, 420 Seiten : Diagramme. - ISBN 978-3-937919-54-6
Schlagwortkette:
Vergleichsmiete; Berlin; 2020; Handbuch; Entscheidungssammlung
Miete; Mietrecht; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in
Berlin; 2020; Kommentar
18. Signatur: R 70263; JUR
Kühling, Jürgen
Länderkompetenz für "Mietendeckel"? - Keine Kakophonie in der Mietpreisregulierung! /
von Prof. Dr. Jürgen Kühling.
In: Deutsches Verwaltungsblatt : DVBl. - 135 (2020), 13, Seite 842-849
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Gliedstaat; Deutschland;
2020
19. Signatur: JUR
Tietzsch, Rainer
Landesgesetzliche Preisregulierung für Wohnungsmieten, Mietendeckel für Berlin /
Rechtsanwalt Dr. Rainer Tietzsch.
In: Wohnungswirtschaft und Mietrecht : WM. - 73 (2020), 3, Seite 121-134
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Berlin; 2020
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Staatsrecht; Berlin; Deutschland; Berlin. Gesetz zur
Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020

20. Signatur: JUR
Tietzsch, Rainer
Mietendeckel, Mietenstopp und Schattenmiete / Rechtsanwalt Dr. Rainer Tietzsch.
In: Wohnungswirtschaft und Mietrecht : WM. - 73 (2020), 10, Seite 622-630
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Staatsrecht; Berlin; Deutschland; Berlin. Gesetz zur
Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020
21. Signatur: JUR; R 50258
Shirvani, Foroud
Mietpreisbegrenzung durch die Bundesländer : der Berliner "Mietendeckel" auf dem
verfassungsrechtlichen Prüfstand / von Foroud Shirvani.
In: Recht und Politik. - 56 (2020), 3, Seite 309-319
Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.3790/rup.56.3.309>
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Staatsrecht; Berlin; Deutschland; Berlin. Gesetz zur
Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020
22. Signatur: JUR; R 50900
Froese, Judith
Mietpreisbegrenzungen im Lichte des Verfassungsrechts : Ziele und Zielkonflikte
kurzfristiger Maßnahmen auf dem Wohnungsmarkt / Judith Froese.
In: Zeitschrift für Gesetzgebung : ZG. - 35 (2020), 4, Seite 336-370
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Staatsrecht; Deutschland; 2020
23. Signatur: R 74805
Heusch, Andreas
Mietpreisbegrenzungen und Eigentumsgarantie / Dr. Andreas Heusch.
In: Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht : NZM. - 23 (2020), 8, Seite 357-365
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Eigentumsgarantie; Deutschland; 2020

24. Signatur: JUR
Horst, Hans Reinold
Mietpreisbremse 3.0 : Verlängerung der Umsetzungsermächtigung der Bundesländer und verschärfte Regelungen über die zulässige Miethöhe bei Mietbeginn / Dr. Hans Reinold Horst.
In: Monatsschrift für deutsches Recht : MDR. - 74 (2020), 8, Seite 445-451
Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.9785/mdtr-2020-740807>
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Rechtsreform; Deutschland; Deutschland.
Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d Abs. 2; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 556g; Deutschland. Einführungsgesetz zum Bürgerlichen Gesetzbuche: Art. 229 § 51; 2020
25. Signatur: M 5112786
Schuldt, Johann-Frederik
Die Mietpreisbremse als rechtspolitisches Menetekel / Johann-Frederik Schuldt.
In: Facetten des Mietrechts : Festschrift für Ulf P. Börstinghaus zum 65. Geburtstag / herausgegeben von Markus Artz, Norbert Eisenschmid, Hubert Schmidt, Elmar Streyl. - München : C.H. Beck. - (2020), Seite 369-377
ISBN 978-3-406-75370-1
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Rechtsreform; Gesetzgebungstechnik; Deutschland; 2020
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Rechtsreform; Staatsrecht; Deutschland; 2020
26. Signatur: JUR; R 50308
Fischer-Lescano, Andreas
Mietpreisregulierung im Föderalismus : zur Verfassungsmäßigkeit des Berliner Wohnungsmietenbegrenzungsgesetzes / Andreas Fischer-Lescano/Andreas Gutmann.
In: Kritische Justiz. - 53 (2020), 1, Seite 3-15
Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.5771/0023-4834-2020-1-3>
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Staatsrecht; Berlin; Deutschland; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020
27. Signatur: OEK
Horst, Hans Reinold
Mietrechtliche Schnittstellen der WEG-Reform 2020 : Teil 1: Mieterhöhung und Mietpreisrecht / Rechtsanwalt Dr. Hans Reinold Horst.
In: Deutsche Wohnungswirtschaft : DWW. - 72 (2020), 4, Seite 84-93
Erscheint in vier Teilen
Schlagwortkette:
Mietrecht; Wohnungseigentümergeinschaft; Rechtsreform; Deutschland;
Wohnungseigentumsgesetz; 2020

28. Signatur: R 75220
Hartmann, Jutta
Der Mietspiegel - ein Überblick über ein wichtiges Instrument zur Mietenregulierung / Dr. Jutta Hartmann.
In: Juris. Die Monatszeitschrift : JM. - (2020), 1, Seite 7-12
Schlagwortkette:
Vergleichsmiete; Mietrecht; Deutschland; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 558 ff; 2020
29. Signatur: JUR
Horst, Hans Reinold
Der Mietspiegel als Begründungsmittel einer Mieterhöhung : neues Recht und neue Tendenzen im Mietpreisrecht / Dr. Hans Reinold Horst.
In: Monatsschrift für deutsches Recht : MDR. - 74 (2020), 5, Seite 253-260
Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.9785/mdtr-2020-740504>
Schlagwortkette:
Miete; Vergleichsmiete; Rechtsreform; Deutschland; 2020
30. Signatur: JUR
Börstinghaus, Ulf
Neue Rechtsprechung des BGH zur Miethöhe in der Wohnraummiete / Prof. Dr. Ulf Börstinghaus.
In: Wohnungswirtschaft und Mietrecht : WM. - 73 (2020), 10, Seite 601-621
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Vergleichsmiete; Mietrecht; Deutschland; Deutschland. Bundesgerichtshof; 2010-2020; 2020; Rechtsprechungsübersicht
Wohnungsmodernisierung; Miete; Mietrecht; Deutschland; Deutschland. Bundesgerichtshof; 2010-2020; 2020; Rechtsprechungsübersicht
31. Signatur: R 7018; OEK
Dolls, Mathias
Ökonomische Effekte des Berliner Mietendeckels / Mathias Dolls, Clemens Fuest, Carla Krolage, Florian Neumeier und Daniel Stöhlker. - Diagramme.
In: Ifo-Schnelldienst. - 73 (2020), 3, Seite 33-38
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Wohnungsmarkt; Berlin; 2020

32. Signatur: M 5112786
Blank, Hubert
Die ortsübliche Vergleichsmiete als Instrument zur Regulierung der Mietpreise / Hubert Blank.
In: Facetten des Mietrechts : Festschrift für Ulf P. Börstinghaus zum 65. Geburtstag / herausgegeben von Markus Artz, Norbert Eisenschmid, Hubert Schmidt, Elmar Streyl. - München : C.H. Beck. - (2020), Seite 9-19
ISBN 978-3-406-75370-1
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Vergleichsmiete; Wohnungsmarkt; Wohnungspolitik; Mietrecht; Rechtsentwicklung; Deutschland; 1971-2019; 2019
33. Signatur: JUR
Schmid, Christoph
Rechtsfolgen einer möglichen Verwerfung des Berliner Mietendeckels als grundgesetzwidrig durch das Bundesverfassungsgerichts / Prof. Dr. Christoph U. Schmid, Ph.D.
In: Wohnungswirtschaft und Mietrecht : WM. - 73 (2020), 12, Seite 745-755
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Verfassungswidrigkeit; Rechtsfolge; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020
34. Signatur: OEK
Kornemann, Rolf
Respice finem - bedenke auch das Ergebnis : kritische Anmerkungen zum Berliner Mietendeckel / Dr. Rolf Kornemann.
In: Deutsche Wohnungswirtschaft : DW. - 72 (2020), 10, Seite 284-288
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Berlin; 2020
35. Signatur: R 74805
Herrlein, Jürgen
Das Ringen um Mietpreisbegrenzung in Bund und Ländern : eine Standortbestimmung aus Anlass des Inkrafttretens des Berliner "Mietendeckels" am 23.2.2020 / Dr. Jürgen Herrlein und Dr. Patrick Tuschl.
In: Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht : NZM. - 23 (2020), 5, Seite 217-235
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Deutschland; Berlin; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d-556g; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020

36. Signatur: JUR
Schneider, Maximilian
Sperrt die bundesgesetzliche Mietpreisbremse landesgesetzliche Mietendeckel? / von Maximilian Schneider und Marten Franke.
In: Die öffentliche Verwaltung : DÖV. - 73 (2020), 10, Seite 415-423
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Bundesrecht bricht Landesrecht; Berlin; Deutschland; 2020
37. Signatur: R 71959; JUR
Grzeszick, Bernd
Strategien der Mietenbegrenzung aus grundrechtlicher Sicht : Überlegungen am Beispiel des Berliner Mietendeckels / Professor Dr. Bernd Grzeszick.
In: Zeitschrift für Rechtspolitik : ZRP. - 53 (2020), 2, Seite 37-41
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Eigentumsgarantie; Gleichheitssatz; Berlin; 2020
38. Signatur: JUR
Weber, Peter
Tendenzen und "Zwischenfälle" der Etablierung öffentlichen Wohnraumpreisrechts in Berlin : zugleich Anmerkung zu LG Berlin, Urt. v. 31.07.2020 - 66 S 95/20 / Peter Weber.
In: Zeitschrift für Miet- und Raumrecht : (ZMR). - 73 (2020), 10, Seite 825-826
Schlagwortkette:
Miete; Mietrecht; Rechtsreform; Gesetzgebungskompetenz; Verfassungswidrigkeit; Berlin; Berlin. Landgericht Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020; Urteilsanmerkung
39. Signatur: JUR; R 72916
Kingreen, Thorsten
Die Verteilung der Gesetzgebungskompetenzen für das Mietpreisrecht bei Wohnraum / Professor Dr. Thorsten Kingreen.
In: Neue Zeitschrift für Verwaltungsrecht : NVwZ. - 39 (2020), 11, Seite 737-743
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Gliedstaat; Deutschland; 2020

40. Signatur: R 74805
Schindler, Benjamin
Vom Nachjustieren der "Mietpreisbremse" / Dr. Benjamin Schindler.
In: Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht : NZM. - 23 (2020), 8, Seite 347-357
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Rechtsreform; Deutschland; 2015-2020; 2020
41. Signatur: R 74805
Selk, Michael
Von der Gesetzgebungskunst unserer Zeit: einfachrechtliche Ungereimtheiten im Berliner "Mietendeckel" / Dr. Michael Selk.
In: Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht : NZM. - 23 (2020), 8, Seite 342-346
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebung; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020
42. Signatur: R 74805
Börstinghaus, Ulf
Zu den Plänen für ein neues Mietspiegelrecht : eine Stellungnahme aus amtsrichterlicher Sicht / Dr. Ulf Börstinghaus.
In: Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht : NZM. - 23 (2020), 22, Seite 965-973
Erscheint auch als Online-Ausgabe
Schlagwortkette:
Miete; Vergleichsmiete; Rechtsreform; Deutschland; 2020
43. Signatur: JUR
Gellwitzki, Hans-Joachim
Zum Bestehen einer Landesgesetzgebungskompetenz, zum Verbotscharakter, zur Rückwirkung der Stichtagsmietenregelung und zur Härtefallregelung des MietenWoG Bln : Teil 1 / von Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht Hans-Joachim Gellwitzki.
In: Zeitschrift für Miet- und Raumrecht : (ZMR). - 73 (2020), 6, Seite 473-481
Erscheint in mehreren Teilen
Schlagwortkette:
Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020

44. Signatur: JUR

Gellwitzki, Hans-Joachim

Zum Bestehen einer Landesgesetzgebungskompetenz, zum Verbotscharakter, zur Rückwirkung der Stichtagsmietenregelung und zur Härtefallregelung des Mieten WoG Bln : Teil 2 / von Rechtsanwalt und Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht Hans-Joachim Gellwitzki.

In: Zeitschrift für Miet- und Raumrecht : (ZMR). - 73 (2020), 7, Seite 568-576

Erscheint in mehreren Teilen

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Rechtsreform; Stichtag; Rückwirkendes Gesetz; Vertrauensschutz; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020

Miete; Verbot; Mietrecht; Rechtsreform; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 134; 2020

45. Signatur: P 7104950

Kingreen, Thorsten

Zur Gesetzgebungskompetenz der Länder für das öffentliche Mietpreisrecht bei Wohnraum : Kurzgutachten für die Bundestagsfraktion Die Linke. / erstattet von Universitätsprofessor Dr. Thorsten Kingreen. - Berlin : Die Linke. im Bundestag, 20. Februar 2020. - 28 Seiten

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Gliedstaat; Deutschland; 2020; Gutachten

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020; Gutachten

46. Signatur: R 70263; JUR

Putzer, Max

Zur Verfassungsmäßigkeit landesrechtlichen Mietpreisrechts: der Berliner Mietendeckel / von Richter Dr. Max Putzer.

In: Deutsches Verwaltungsblatt : DVBl. - 135 (2020), 15, Seite 969-977

Erscheint auch als Online-Ausgabe

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Verfassungswidrigkeit; Berlin; Berlin. Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin; 2020

47. Signatur: POL

Wawzyniak, Halina

Eine zweifelhafte Entscheidung, die keine Rückschlüsse auf das MietenWoG zulässt :
Entscheidung des Bayerischen Verfassungsgerichtshofes zum Volksbegehren Mietenstopp /
Halina Wawzyniak.

In: Vorgänge : Zeitschrift für Bürgerrechte und Gesellschaftspolitik. - 59 (2020), 3/4 =
231/232, Seite 191-204

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Volksabstimmung; Bayern; Bayern. Bayerischer
Verfassungsgerichtshof; 2020; Urteilsanmerkung

48. Signatur: R 7127 | 71.2019

Blankenagel, Alexander

Bundesverfassungsgericht stärkt Eigentumsschutz gegen gesetzliche Eingriffe bei
Neuvermietung / Prof. Dr. Alexander Blankenagel/Prof. Dr. Wolfgang Spoerr.

In: Deutsche Wohnungswirtschaft : DWW. - 71 (2019), 9, Seite 244-246

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Eigentumsgarantie; Deutschland;
Deutschland. Bundesverfassungsgericht; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d;
Grundgesetz: Art. 14 Abs. 1; 2019; Urteilsanmerkung

49.

Gesetzliche Mietpreisregulierung durch die Länder und behördlicher
Genehmigungsvorbehalt für Wohnraummietverträge : Ausarbeitung / Wissenschaftliche
Dienste ; Deutscher Bundestag. - [Berlin] : Deutscher Bundestag, [2019]. - 1 Online-
Ressource (9 Seiten). -

<https://www.bundestag.de/resource/blob/630752/300f64d5006817a7cb98cae2c4a89252/WD-3-024-19-pdf-data.pdf> (kostenfrei). - Gesehen am: 25.6.2019

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Gliedstaat; Deutschland;
2019; Ausarbeitung

Wohnung; Mietvertrag; Aufsichtsbehörde; Erlaubnis; Freiheit der Person; Berufsfreiheit;
Eigentumsgarantie; Deutschland; Grundgesetz: Art. 2; Grundgesetz: Art. 12; Grundgesetz:
Art. 14; 2019; Ausarbeitung

50. Signatur: R 5962 | 68.2019

Adamski, Heiner

Hohe Renditen durch hohe Mieten? : verfassungsrechtliche Zulässigkeit einer Mietpreisbremse / Heiner Adamski.

In: Gesellschaft, Wirtschaft, Politik : GWP. - 68 (2019), 4, Seite 543-552

Erscheint auch als Online-Ausgabe: <https://doi.org/10.3224/gwp.v68i4.10>

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Grundrecht; Deutschland; Deutschland. Bundesverfassungsgericht; 2019; Urteilsanmerkung

51. Signatur: R 7070 | 73.2019

Grabarse, Kurt

Kernaussagen des Bundesverfassungsgerichts zur "Mietpreisbremse" / Dr. Kurt Grabarse.

In: Neue Justiz : NJ. - 73 (2019), 12, Seite 505-512

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Grundrecht; Deutschland; Deutschland. Bundesverfassungsgericht; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d; Grundgesetz: Art. 14 Abs. 1; Grundgesetz: Art. 3 Abs. 1; 2019; Urteilsanmerkung

52. Signatur: R 74805 | 22.2019

Börstinghaus, Ulf

Kritische Überlegungen zur "Verlängerung des Betrachtungszeitraums" bei der ortsüblichen Vergleichsmiete / Dr. Ulf Börstinghaus.

In: Neue Zeitschrift für Miet- und Wohnungsrecht : NZM. - 22 (2019), 22, Seite 841-846

Erscheint auch als Online-Ausgabe

Schlagwortkette:

Vergleichsmiete; Wohnungsmarkt; Stichtag; Rechtsreform; Deutschland; Deutschland. Bürgerliches Gesetzbuch: § 558 Abs. 2 Satz 1; 2019

53.

Möglichkeit der gesetzlichen Mietpreisregulierung durch die Länder aufgrund der Gesetzgebungskompetenz für das Wohnungswesen : Ausarbeitung / Wissenschaftliche Dienste ; Deutscher Bundestag. - [Berlin] : Deutscher Bundestag, [2019]. - 1 Online-Ressource (6 Seiten). -

<https://www.bundestag.de/resource/blob/592066/409b80b8bd9764f047a54e923b7c0ab3/wd-3-029-19-pdf-data.pdf> (kostenfrei). - Gesehen am: 05.06.2019

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Gesetzgebungskompetenz; Gliedstaat; Deutschland; 2019; Ausarbeitung

54. Signatur: R 6073 | 72.2019

Hinz, Werner

Praktische Sicht auf das Mietrechtsanpassungsgesetz (MietAnpG) : Teil 1: Mietpreisbremse, "klassische" Modernisierungsmieterhöhung / von Vorsitzendem Richter am LG Dr. Werner Hinz.

In: Zeitschrift für Miet- und Raumrecht : (ZMR). - 72 (2019), 8, Seite 557-565

Erscheint in mehreren Teilen

Schlagwortkette:

Miete; Regulierung; Wohnungspolitik; Mietrecht; Rechtsreform; Deutschland; Deutschland.

Bürgerliches Gesetzbuch: § 556d-556g; 2019

Wohnungsmodernisierung; Miete; Mietrecht; Rechtsreform; Deutschland; Deutschland.

Bürgerliches Gesetzbuch: § 559; 2019